

Direction Secteur Développement Urbain
Libertés publiques et pouvoirs de police

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté – Égalité – Fraternité

Ville de Givors
ARRÊTÉ MUNICIPAL
N°AR2026_438

OBJET : AUTORISATION DE TRAVAUX D'UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC - CIO

Le maire de Givors,

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L.2212-2,

Vu le Code de la Construction et de l'Habitation,

Vu le décret n°95-260 du 8 mars 1995 relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité,

Vu l'arrêté modifié du ministre de l'intérieur du 25 juin 1980, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public,

Vu l'arrêté préfectoral n° 69-2020-09-30-003 du 30 septembre 2020 portant renouvellement de la sous-commission départementale pour l'accessibilité aux personnes handicapées,

Vu l'arrêté préfectoral n° 69-2020-09-30-002 du 30 septembre 2020 portant renouvellement de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur,

Vu la demande d'autorisation de travaux n°AT 069 091 26 00010 déposée le 12 mai 2026 par le Rectorat de Lyon représenté par monsieur David Seroul, et relative au CIO de Givors, sis 6 rue Jacques Prévert 69700 Givors,

Considérant l'avis réputé tacite favorable de la sous-commission départementale d'accessibilité en date du 23 juin 2026,

Considérant l'avis défavorable de la Sous-Commission Départementale pour la Sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur en date du 11 juin 2026,

ARRÊTE

Article 1er : La demande d'autorisation de travaux n° AT 069 091 26 00010 déposée le 12 mai 2026 par le Rectorat de Lyon représenté monsieur David Seroul et relative au CIO de Givors pour des travaux de réaménagement des locaux du CIO et de ses accès en façade, est refusée pour les motifs suivants mentionnés dans l'avis défavorable de la sous-commission départementale de sécurité en date du 11 juin 2026 :

- *Absence de RUS*

- *Présentation des autres exploitations comme des tiers*
- *Impossibilité d'apprécier le niveau de sécurité global lié à ce réaménagement.*

Les prescriptions mentionnées au procès-verbal de la sous-commission départementale de sécurité devront être respectées :

- *Déposer un nouveau dossier auprès de la commission de sécurité compétente, permettant de vérifier la conformité de l'ERP avec les règles de sécurité, et conforme à l'article R 143-22 du Code de la construction et de l'habitation et GE 2 du règlement de sécurité.*
- *Désigner sans délai un RUS qui devra viser le dossier déposé.*

Article 2 : Tout nouveau projet d'aménagement du CIO devra être soumis à une nouvelle autorisation du maire, prise après avis de la sous-commission départementale de sécurité.

Article 3 : Tous les travaux, même ceux soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en est de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

Article 4 : Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant. Une ampliation sera transmise à Monsieur le préfet du Rhône.

Article 5 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif devant monsieur le maire de Givors dans le délai de deux mois à compter de sa notification et de sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet. Un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal Administratif de Lyon sis 184 rue Duguesclin 69433 Cedex 03, ou déposé sur le site www.telerecours.fr, dans le délai de deux mois à compter de la notification de l'arrêté ou à compter de la réponse de l'administration si un recours administratif a été préalablement déposé.

Le 9 juillet 2026,

Mohamed BOUDJELLABA,
Le Maire

Envoyé en Préfecture le :

Affiché ou notifié le :

45

Sous-direction de la prévention et de l'organisation des secours
Groupement prévention des risques

PROCÈS-VERBAL de la S/CDS du 11/06/2026

destiné à
M. le Maire de GIVORS
Hôtel de Ville
Place Camille Vallin - BP 38
69701 GIVORS

Établissement	Dossier
ERP N° : E09100135-000 Désignation : Maison des services publics Type : W -L Catégorie : 4 Effectif : 298 Commune : GIVORS Adresse : 6 Rue Jacques Prévert 69700 GIVORS Exploitant : M. le Maire de Givors	N° Rapport : 2026-002533 Dossier : Autorisation de Travaux AT0690912600010 Réaménagement des locaux du CIO de Givors Préventionniste : Capitaine ROBERT Raphaël Demandeur : M. le Maire de GIVORS Hôtel de Ville Place Camille Vallin - BP 38 69701 GIVORS CEDEX

A. DESCRIPTIF TECHNIQUE

NOS RÉF. : RR

- Rapport de VP en date du 30/10/2025, SCDS du 28/11/2025, avis défavorable.

PRESENTATION SOMMAIRE

Existant

La maison des services publics est un établissement situé entre la rue Jacques Prévert, l'allée Marianne et la voie ferrée. L'accès des secours se fait par le 6 rue Jacques Prévert.

Le **GIVORS**, en R+1, isolé réglementairement des **locaux de la commune de Givors**, est composé de 2 étages perpendiculaires. Il comprend plusieurs services de l'administration autonomes dans leur fonctionnement sous direction unique de sécurité.

Le chauffage est assuré par une chaudière gaz.

L'avis défavorable a été motivé par :

- L'impossibilité d'accéder aux locaux et au SSI.
- L'absence de RUS identifié.

Pour rappel, les prescriptions du rapport de VP du 30/10/2025 sont :

1. Faire consigner le registre de sécurité lors des passages des techniciens
2. Désigner et former les personnels aux moyens de secours (MS48)
3. Lever les observations des rapports de vérification de l'éclairage
4. Installer un ferme-porte sur la porte du local du stockage situé au R + 1 de la maison de la métropole ainsi que sur la porte du local archives du CIO (RDC)
5. Établir les consignes et procédures d'évacuation en prenant en compte les différents types de handicaps et les annexer au registre de sécurité (GN8)
6. Installer un équipement d'alarme perceptible en tenant compte des différentes situations de handicaps (dans tous les sanitaires)
7. Rendre accessibles l'ensemble des locaux au groupe de visite afin de vérifier si les prescriptions et si les appareils de secours contre l'incendie ainsi que les appareils d'éclairage et de sécurité fonctionnent (R143-41)
8. Identifier l'exploitant et le RUS (R143-44 et R143-21)
9. Supprimer les cales portes du local archives et des portes coupe-feu au R + 1 côté MIFIVA
10. Supprimer le stockage dans le local VMC au R + 1 côté MIFIVA
11. Remettre en état de fonctionnement l'arrêt d'urgence VMC au R + 1
12. Assurer la bonne fermeture de l'issue de secours dans l'escalier enclôisonné au R + 1 côté métropole
13. Assurer la fermeture du local archives au R + 1 métropole
14. Rendre identifiables les portes d'accès à la chaufferie et la centrale de traitement de l'air
15. Faire vérifier la ventilation mécanique, les portes d'entrée automatiques du RDC, les portes spéciales au R + 1 et transmettre les rapports
16. Lever les observations des rapports de vérification électriques et de l'alarme
17. Former le personnel aux moyens de secours
18. Effectuer l'exercice d'évacuation

Projet

Le dossier transmis pour avis concerne le réaménagement des locaux du CIO qui occupe une partie du RDC.

CLASSEMENT ET EFFECTIF

Le classement de l'établissement n'est pas modifié par les travaux.

DOCUMENTS PRESENTES

- Bordereau d'envoi de la commune de Givors en date du 13/05/2026.
- Imprimé Cerfa de l'AT 069091/26/00010 daté du 12/05/2026.
- Notice de sécurité signée par le maître d'ouvrage en date du 11/05/2026.
- Jeu de plans du 05/05/2026 réalisé par Archi Mont D'or.

PROPOSITION D'AVIS

Il est proposé un avis DEFAVORABLE au dossier aux motifs suivants :

- Absence de RUS.
- Présentation des autres exploitations comme des tiers.
- Impossibilité d'apprécier le niveau de sécurité global lié à ce réaménagement.

- 1) Déposer un nouveau dossier, auprès de la commission de sécurité compétente, permettant de vérifier la conformité de l'ERP avec les règles de sécurité, et conforme à l'article R 143-22 du Code de la construction et de l'habitation et GE 2 du règlement de sécurité.
- 2) Désigner sans délai un RUS qui devra viser le dossier déposé.

B. AVIS DE LA S/CDS du département du Rhône

Avis de la commission

Après présentation du rapport joint ci-dessus, la commission émet un avis défavorable à l'autorisation de travaux (AT0690912600010) compte tenu de l'absence de RUS, de la présentation des autres exploitations comme des tiers, et de l'impossibilité d'apprécier le niveau de sécurité global lié à ce réaménagement.

Elle maintient l'avis défavorable à la poursuite de l'exploitation émis lors de la sous-commission départementale de sécurité du 28 novembre 2025.

Les prescriptions mentionnées au rapport ci-dessus devront être réalisées.

Ce procès-verbal sera notifié à l'exploitant par l'autorité compétente.

Lyon, le 11/06/2026

PROCÈS-VERBAL CERTIFIÉ CONFORME

Pour le Préfet,
Le directeur départemental et métropolitain
des services d'incendie et de secours



Contrôleur général Stéphane GOUZEC

**Direction départementale
des territoires**

COMMISSION CONSULTATIVE DÉPARTEMENTALE DE SÉCURITÉ ET D'ACCESSIBILITÉ

**sous commission départementale d'accessibilité (SCDA)
dossiers dont l'avis de la SCDA est réputé favorable
à la date du mardi 23 juin 2026**

COMMUNE	No d'AUTORISATION	ETABLISSEMENT/ ADRESSE	DESCRIPTIF DU PROJET
BESSENAY	AT 069 021 26 0 0001	Résidence Irénée / 28 rue Saint Irénée	Travaux d'aménagement d'un Ehpad. Installation d'un rail lève-malade dans les chambres des résidents (DD)
BRON	AT 069 029 26 0 0028	Voisin - Espace Commercial Bron / 209 boulevard Pinel	Construction neuve d'un commerce chocolatier (DD)
BRON	AT 069 029 26 0 0031	GS Ferdinand Buisson / avenue Ferdinand Buisson	Création de volumes et réaménagement d'une salle d'activités et changement des luminaires (DD)
BRON	AT 069 029 26 0 0032	DIEM Centre Henry Gormand - Bât. 355 CH Le Vinatier / 95 boulevard Pinel	Création de volumes, travaux d'aménagement et réaménagement de deux salles à manger (groupe 6 et 7 aile Nord) et réaménagement de deux salles de réunion (DD)
BRON	AT 069 029 26 0 0035	Pharmacie Robin / 209 boulevard Pinel	Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité, création de volumes et travaux d'aménagement dans une pharmacie du centre commercial les galeries Lafayette (DD)
CALUIRE ET CUIRE	AT 069 034 26 0 0008	Hôpital de la Croix-Rousse / 103 grande rue de la Croix-Rousse	Réhabilitation, travaux d'aménagement et renouvellement des équipements d'imagerie interventionnelles des salles 17 et 18, sans impact sur l'accessibilité (DD) - ERP à cheval avec Lyon 4

COMMUNE	No d'AUTORISATION	ETABLISSEMENT/ ADRESSE	DESCRIPTIF DU PROJET
CALUIRE ET CUIRE	AT 069 034 26 D 0017 PC 069 034 26 0 0017	Groupeement Hospitalier Nord - Hôpital de la Croix Rousse / 103 grande rue de la Croix Rousse	Construction neuve et création de salles de formation au R+3 du bâtiment neuf "Institut d'Hépatologie de Lyon" (Avis'AU LZ8-GQX-NQJ)
CHARLY	AT 069 046 26 D 0010 PC 069 046 26 0 0010	Au Prés de Justin / 519 rue de la Brosse	Construction neuve d'une ferme pédagogique comprenant 2 sanitaires "homme" et "femme" et un espace de restauration (Avis'AU KJ3-5G3-D68)
CHASSIEU	AT 069 271 26 0 0004	Pole box / 19 rue d'Arsonval	Travaux d'aménagement d'un garde meuble et box de stockage en rez-de-chaussée et R+1 d'un bâtiment existant
ECULLY	AT 069 081 26 0 0018	Restaurant Le Village / 6 avenue du Dr Terver	Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité, création de volumes, modification de la façade et travaux d'aménagement dans le cadre de la rénovation du restaurant Le Village (DD)
ECULLY	AT 069 081 26 0 0020	Franck Provost CC Ecully Grand Ouest / chemin Jean- Marie Vianney	Création de volumes, travaux d'aménagement et rénovation avec mise au nouveau concept du salon de coiffure "Franck Provost" installé dans le CC Ecully Grand Ouest (DD)
FRANCHEVILLE	AT 069 089 26 0 0007	La Chauderaie / 4 chemin de la Chauderaie	Travaux d'aménagement d'un foyer logement
GIVORS	AT 069 091 26 0 0010	CIO de Givors / 6 rue Jacques Prévert	Modification de la façade, travaux d'aménagement et réaménagement d'un centre d'information et d'orientation en rez-de-chaussée d'un bâtiment existant
GRIGNY SUR RHONE	AT 069 096 26 0 0007	LIDL / 25 avenue Jacques Chirac	Réhabilitation d'une surface de vente d'un commerce de détails (DD)
L'ARBRESLE	AT 069 010 26 0 0008	Macif Assurances / 1275 rue Claude Terrasse	Réhabilitation et création de volumes dans une agence d'assurances (DD)
LOZANNE	AT 069 121 26 0 0003	Mumentu / 33 chemin du Vavre	Création de volumes et travaux d'aménagement d'un bar, salon de thé, restaurant et d'une boutique en rez-de-chaussée d'un local commercial existant
LYON 2	AT 069 123 26 2 0362	Université Catholique de Lyon / 10 place des Archives	Travaux d'aménagement d'un établissement d'enseignement supérieur comprenant l'installation de portes automatiques, la modification de cloisons intérieures, et la modification du cloisonnement du plateau paysager au R+3 (DD)
LYON 2	AT 069 123 26 2 0370	VIB'S Cache Cache/Bonobo/Bréal/Jennyfe r - CC Confluence / 112 cours de Charlemagne	Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité, travaux d'aménagement et réaménagement d'un magasin de vente de vêtements et d'accessoires existant au sein du CC Confluence (DD)
LYON 3	AT 069 123 26 3 0320	Restaurant "Tasty Crousty" - Cellule 180 - CCLPD / 17 rue du Docteur Bouchut	Création de volumes et travaux d'aménagement du restaurant "Tasty Crousty" dans la cellule 180 du CCLPD (DD)

COMMUNE	No d'AUTORISATION	ETABLISSEMENT/ ADRESSE	DESCRIPTIF DU PROJET
LYON 3	AT 069 123 26 3 0325	BOOTH STUDIO /	Création de volumes et travaux d'aménagement d'un studio photographique automatisé en libre-service (cabine photo immersive) (DD)
LYON 3	AT 069 123 26 3 0346	Groupeement Hospitalier Centre - Hôpital Edouard Herriot - Pavillon H / 5 place d'Arsonval	Création de volumes et réaménagement de l'entrée de l'unité réanimation Pavillon H rez-de-chaussée (DD)
LYON 3	AT 069 123 26 3 0347	New Yorker - CC Part-Dieu / 17 rue du Docteur Bouchut	Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité, réhabilitation, création de volumes et travaux d'aménagement du commerce New Yorker dans les cellules fusionnées 26 et 149 B du CCLPD (DD)
LYON 3	AT 069 123 26 3 0358	Magasin de vente - CC Part-Dieu / 17 rue du Docteur Bouchut	Travaux d'aménagement d'un magasin de cosmétiques cellule n° 255 (DD)
LYON 3	AT 069 123 26 P 0020	Kiosque La Croissanterie - Gare de Lyon Part-Dieu / 5 place Charles Béraudier	Travaux d'aménagement d'un kiosque "La Croissanterie" proposant de la restauration à emporter dans la Gare de la Part Dieu (DD) (Préfecture)
LYON 4	AT 069 123 26 4 D110 PC 069 384 26 0 0110	Groupeement Hospitalier Nord - Hôpital de la Croix Rousse / 103 grande rue de la Croix Rousse	Construction neuve et création de salles de formation au R+3 du bâtiment neuf "Institut d'Hépatologie de Lyon" (Avis/AU LGW-QGP-3P9)
LYON 9	AT 069 123 26 9 0341	Campus René Cassin / 45-47 rue du Sergent Berthet	Création de volumes dans un établissement d'enseignement (DD)
MORNANT	AT 069 141 26 0 0004	Cabinet de psychiatrie / 48 avenue de Verdun	Création de volumes et travaux d'aménagement dans un cabinet médical (DD)
OULLINS PIERRE BENITE	AT 069 149 26 0 0017	Restaurant "La Maison d'Oullins" / 147 Grande Rue	Travaux d'aménagement d'un restaurant dans un cadre bâti existant (DD)
OULLINS PIERRE BENITE	AT 069 149 26 0 0020	Comptoir des Vignes / 16 rue Jules Guesdes - Food Place - Cellule n° 02A	Travaux de mise en conformité totale aux règles d'accessibilité et travaux d'aménagement d'une surface de vente de vins et spiritueux (DD)
RILLIEUX LA PAPE	AT 069 286 26 0 0015	Caisse d'épargne Rhône Alpes / 2518 route de Strasbourg	Réhabilitation, travaux d'aménagement et rénovation d'une agence bancaire (DD)
SAIN BEL	AT 069 171 26 0 0003	Lycée Germaine TILLON / 500 allée des Grands Champs	Travaux d'aménagement et réfection étanchéité toiture et remplacement de menuiseries extérieures bois à l'identique (DD)

COMMUNE	No d'AUTORISATION	ETABLISSEMENT/ ADRESSE	DESCRIPTIF DU PROJET
SAINT ETIENNE DES OULLIERES	AT 069 197 26 D 0001 PC 069 197 26 0 0001	Paroisse Sainte Marie des Vignes - Extension / 30 rue de la Cristale	Extension et création d'un oratoire en extension en lieu et place du porche et aménagement d'une place de stationnement adaptée à proximité de l'entrée de la paroisse (Avis'AU KWE-Q13-RXZ)
SAINT PRIEST	AT 069 290 26 0 0024	Salle de réalité virtuelle / 50 rue Jean Zay	Création de volumes dans une salle de réalité virtuelle
SAINT SYMPHORIEN SUR COISE	AT 069 238 26 0 0001	CIC / 240 avenue Emmanuel Clément	Création de volumes, travaux d'aménagement et réaménagement d'une agence bancaire en rez-de-chaussée
SAINTE FOY LES LYON	AT 069 202 26 0 0010	Le Méridien / 3 rue Deshay	Travaux d'aménagement d'un cinéma, d'une salle du conseil, d'un centre social Neyrard et d'une crèche l'Ile aux copains (DD)
TALUYERS	AT 069 241 26 0 0002 PC 069 241 24 0 0005 M1	Cellule vide / route du Batard	Construction neuve d'une cellule vide (Avis'AU LGW-Q2W-Q3G) modifications ne remettant pas en cause les règles d'accessibilité
VAULX EN VELIN	AT 069 256 26 S 0024 PC 069 256 22 0 0005 M2	Pôle de gérontologie / 53 rue Franklin	Construction neuve et modifications apportées suite à la construction d'un pôle de gérontologie
VENISSIEUX	AT 069 259 26 0 0006 PC 069 259 26 0 0013	Toyota Lyon Sud - Groupe Autosphère / 16-20 rue des Frères Louis et Emile Bertrand	Construction neuve, extension et réaménagement intérieur de la partie commerciale dédiée à la marque Land Rover (AVIS'AU KD7-071-3PX)
VENISSIEUX	AT 069 259 26 2 0017	Collège Paul Eluard / 3 rue Georges Livet	Travaux d'aménagement d'un collège (partie administration non ouverte au public)
VERNAISON	AT 069 260 26 0 0002	Maison Saint-François KORIAN / 145 chemin du Pelet	Réhabilitation d'un hébergement médicalisé pour personnes âgées zone Alzheimer (DD), changement revêtement sol
VERNAISON	AT 069 260 26 0 0003	Korian Saint Francois / Chemin du Pelet	Travaux d'aménagement et travaux de mise en place d'une climatisation dans les circulations des niveaux R+1 et R+2 d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées R+3 (DD)
VILLEFRANCHE SUR SAONE	AT 069 264 26 0 0023	Lycée Claude Bernard / 234 rue Philippe Héron	Réhabilitation, travaux d'aménagement et réfection des sanitaires de l'internat d'un lycée
VILLEFRANCHE SUR SAONE	AT 069 264 26 0 0024	PS Montplaisir / 204 rue Montplaisir	Travaux d'aménagement et installation de portes automatiques basculantes et suppression d'un DM au niveau rez-de-chaussée du parc de stationnement Monplaisir

Envoyé en préfecture le 17/07/2026

Reçu en préfecture le 17/07/2026

Publié le



ID : 069-216900910-20260709-AR2026_438-AR