

## Technicien bâtiment

Direction des services techniques

Cadre d'emplois : Technicien (B)

Poste à temps complet

### CONTEXTE DU POSTE

*Ville dynamique et durable de plus de 20 000 habitants, au sein de la Métropole de Lyon, Givors connaît un développement démographique stimulant le développement de ses services publics. Aux portes de Lyon et Saint-Etienne, Givors est située au confluent du Rhône et du Gier entre les monts du Lyonnais et les contreforts du Pilat. A proximité des axes de circulation majeurs entre les régions environnantes, la ville est dotée d'un réseau de transports facilitant son accessibilité.*

*Avec près de 400 agents qui s'investissent au quotidien dans leurs missions, la ville de Givors est aujourd'hui le pôle urbain et de services aux usagers du sud de l'agglomération où chacun est amené à participer à un projet de territoire innovant.*



### MISSIONS

#### Missions

#### 1) Mise en œuvre des orientations stratégiques en matière d'exploitation maintenance

- Mise en place d'une maintenance préventive et curative (GMAO)
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques
- Gestion des contrats de maintenance (CVC, ascenseurs, incendie, alarme intrusion, extincteurs, portes, portails, barrière automatiques, curage, piscine municipale, télésurveillance, etc.)
- Proposer un programme d'entretien et de maintenance des installations techniques et bâtis (toitures, ouvrants, etc.) et mise en place de tableaux de suivi.
- Mise en place et suivi des contrôles réglementaires obligatoires, préparer les conditions favorables au passage en commissions de sécurité et d'accessibilité
- Assurer le montage, la planification et le suivi des travaux de maintenance et d'entretien réalisés par les entreprises
- Demande de devis, suivi des bons de commande, élaboration et du budget sur son périmètre
- Assurer le suivi et le renouvellement des marchés, rédiger les pièces techniques (CCTP. DPGF. BPU) des marchés et contrats

#### 2) Suivi des ERP Ville

- Organiser la préparation des dossiers et le bon déroulement des visites périodiques des commissions de sécurité
- Représenter la collectivité dans les commissions de sécurité pour l'ensemble des ERP ville
- Assurer le suivi et le contrôle des travaux et actions nécessaires aux levées des réserves ou observations émises dans le cadre des commissions de sécurité

## PROFIL

---

### COMPETENCES

- Mettre en œuvre des procédures et des règles (application)
- Piloter des prestataires (application)
- Optimiser les moyens à mettre en œuvre (application)
- Établir un diagnostic et résoudre des problèmes (maîtrise)
- Élaborer un cahier des charges technique (notion)
- Utiliser les outils bureautiques (notion)

### CONNAISSANCES

- Connaissances générales en réglementation en matière de construction, de sécurité incendie, ERP et hygiène et sécurité ;
- Notions de base en méthode de gestion et suivi, et budget.

### SAVOIR ÊTRE :

- Sens de l'organisation
- Sens relationnel
- Capacité de raisonnement analytique
- Rigueur / fiabilité

### **EXPERIENCE - DIPLOMES REQUIS**

Expérience sur poste similaire souhaitée

### **CONDITIONS DE TRAVAIL**

Poste à temps complet. Travail du lundi au vendredi.

Cycle de travail hebdomadaire : 36h30/4,5 jours (9 jours d'ARTT)

Rémunération statutaire + RIFSEEP

Prise en charge de 75% des abonnements de transport en commun

Participation employeur mutuelles labellisées + participation contrat groupe CDG 69 prévoyance

Compte Épargne Temps

Adhésion au CNAS

Forfait mobilité durable

Ticket restaurant

Lieu de travail : Centre Technique Municipale de Givors, déplacements sur le territoire communal

Véhicules/vélos électriques de service

### **Poste à pourvoir**

**Adressez à Monsieur le Maire, votre lettre de candidature accompagnée d'un curriculum vitæ**

À l'adresse suivante : COMMUNE DE GIVORS 1 PLACE CAMILLE VALLIN 69701 GIVORS CEDEX ou

[recrutement@ville-givors.fr](mailto:recrutement@ville-givors.fr)